

Informácie o spracúvaní osobných údajov

S účinnosťou od 25.05.2018 sú všetky osobné údaje spracovávané s súlade s Nariadením parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679, Všeobecné nariadenie o ochrane údajov a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov.

Čl. 13 všeobecného nariadenia o ochrane údajov ustanovuje tzv. informačnú povinnosť a určuje informácie, ktoré sa majú poskytovať pri získavaní osobných údajov od dotknutej osoby.

Prevádzkovateľ osobných údajov:

BYTHOS správa bytov s.r.o., Slovenských partizánov 1131/51, 017 01 Považská Bystrica. IČO: 46723871, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Odd. Sro. Vložka č. 26432/R (ďalej len „prevádzkovateľ“)

e-mail: bythospb@stonline.sk

č.t.: 042/4326910, 0907163472

Rozsah, účel a právny základ spracovania osobných údajov:

V zmysle Zákona 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov správca alebo spoločenstvo je oprávnené na účely správy domu spracúvať osobné údaje vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome v rozsahu meno, priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého alebo prechodného pobytu, číslo bytu, telefónne číslo, elektronická adresa, číslo účtu a kód banky. Správca alebo spoločenstvo je oprávnené na účel ochrany majetku vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome zverejňovať zoznam vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome, ktorí majú úhrnnú výšku nedoplatkov na preddavkoch do fondu prevádzky, údržby a opráv domu a na úhradách za plnenie aspoň 500 eur. V zozname sa uvedie meno a priezvisko vlastníka bytu alebo nebytového priestoru v dome a suma nedoplatku na preddavkoch do fondu prevádzky, údržby a opráv domu alebo na úhradách za plnenie. Zoznam sa zverejňuje na mieste obvyklom na oznamovanie informácií v dome.

Ďalej pri zabezpečení správy sa prevádzkovateľ odvoláva na Zákon č. 40/1964 Z.z. Občiansky zákonník, Zákon č. 513/1991 Z.z. Obchodný zákonník, Zákon č. 162/1995 Z.z. Katastrálny zákon, Zákon č. 65/2001 Z.z. Zákon o správe a vymáhaní súdnych pohľadávok

Príjemcovia osobných údajov:

Príjemcovia môžu byť príslušné orgány verejnej moci zmluvní alebo obchodní partneri prevádzkovateľa.

Doba a miesto uchovávaní osobných údajov:

Údaje sú uchovávané do doby vysporiadania všetkých záväzkov a pohľadávok dotknutej osoby. Doba uchovávaní vychádza z právnych predpisov vyplývajúcich zo zákonov, ktoré sú právnym základom pre spracovanie osobných údajov.

Práva dotknutej osoby:

Každá dotknutá osoba má právo požadovať od prevádzkovateľa prístup k osobným údajom týkajúcim sa dotknutej osoby a právo na ich opravu. Prevádzkovateľ je povinný vydať dotknutej osobe potvrdenie o spracúvaní osobných údajov.

Dotknutá osoba má právo požiadať o vymazanie alebo obmedzenie spracúvania osobných údajov, ktoré sa jej týkajú, ak účel ich spracovania skončil a nie je dôvod pre ich ďalšie uchovávanie.

Dotknutá osoba má právo na prenosnosť osobných údajov, ktoré sa jej týkajú a ktoré poskytla prevádzkovateľovi.

Dotknutá osoba má právo podať sťažnosť dozornému orgánu, ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky.

Dotknutá osoba je povinná poskytnúť prevádzkovateľovi v nutnom rozsahu svoje osobné údaje, aby mohol byť splnený horeuvedený účel - výkon správy bytov.

Prevádzkovateľ nebude postupovať osobné údaje do tretích krajín.

V Považskej Bystrici: 25. 5. 2018